

Formulaire 43 - DN

1. Informations générales

Description de l'ouvrage	Création de deux balcons transformation d'une fenêtre en porte-fenêtre, modification des aménagements extérieurs.
Commune	Gimel
Construction existante ?	Oui
Numéro bâtiment ECA	1
Parcelle	584
Maître de l'ouvrage	CADENTE E., ANZALONE A. & G., DEL POMO D
Mandataire principal	Lavanchy Charles-Louis
Type d'ouvrage détaillé	Habitations 73 - Bâtiment à plusieurs logements pour l'habitation exclusivement
Type construction	ECA_VI - Construction avec occupation importante
Dangers	Ruissellement Effondrement ou affaissement Glissement de terrain spontané Inondations par crues des cours d'eau



2. Danger - Effondrement ou affaissement

2.1 Importance des travaux

Le bâtiment est entièrement rénové (bâtiment vidé et réhabilité). Non

Le montant des travaux est-il supérieur à 25% de la valeur du bâtiment Oui

2.2 Niveau de danger et intensité à l'emplacement du projet

Degré de danger lié à l'aléa nul

La zone et/ou la construction existante a-t-elle déjà fait l'objet d'un effondrement ? Non

Précision sur l'événement

Mesure de protection existante pour le bâtiment Non

Etude existante sur ou à proximité du projet ? Non

Nom de l'étude

2.3 Dommages potentiels pour les personnes et les biens

Exposition des personnes

Pas de complément à apporter - Voir chapitre résultats

Vulnérabilité de la construction

Pas de complément à apporter - Voir chapitre résultats

Vulnérabilité des biens

Pas de complément à apporter - Voir chapitre résultats

2.4 Résultats - Effondrement ou affaissement



3. Danger - Glissement de terrain spontané

3.1 Importance des travaux

Le bâtiment est entièrement rénové (bâtiment vidé et réhabilité) Non

Il est prévu un changement d'affectation ou un changement de classe d'ouvrage selon SIA 261 (COI vers COII ou COIII ; COII vers COIII). Non

Le montant des travaux est-il supérieur à 25% de la valeur du bâtiment Oui

3.2 Niveau de danger et intensité à l'emplacement du projet

Degré de danger lié à l'aléa nul

La zone et/ou la construction existante a-t-elle déjà fait l'objet d'un glissement superficiel spontané ? Non

Précision sur l'événement

Mesure de protection existante pour le bâtiment Non

Etude existante sur ou à proximité du projet ? Non

Nom de l'étude

3.3 Dommages potentiels pour les personnes et les biens

Exposition des personnes

Pas de complément à apporter - Voir chapitre résultats

Vulnérabilité de la construction

Pas de complément à apporter - Voir chapitre résultats

Vulnérabilité des biens

Pas de complément à apporter - Voir chapitre résultats

3.4 Résultats - Glissement de terrain spontané

Résultat	N/A
Action	Formulaire 43 DN à fournir avec la demande de permis de construire.



4. Danger - Inondations par crues des cours d'eau

4.1 Importance des travaux

Le bâtiment est entièrement rénové (bâtiment vidé et réhabilité)	Non
Il est prévu un changement d'affectation ou un changement de classe d'ouvrage selon SIA 261 (COI vers COII ou COIII ; COII vers COIII).	Non
Le montant des travaux est-il supérieur à 25% de la valeur du bâtiment	Oui

4.2 Niveau de danger et intensité à l'emplacement du projet

Degré de danger lié à l'aléa	nul
La zone et/ou la construction existante a-t-elle déjà fait l'objet d'une inondations par crues des cours d'eau ?	Non
Précision sur l'événement	---
Mesure de protection existante pour le bâtiment	Non
Etude existante sur ou à proximité du projet ?	Non
Nom de l'étude	---

4.3 Dommages potentiels pour les personnes et les biens

Exposition des personnes

Pas de complément à apporter - Voir chapitre résultats

Vulnérabilité de la construction

Pas de complément à apporter - Voir chapitre résultats

Vulnérabilité des biens

Pas de complément à apporter - Voir chapitre résultats

4.4 Résultats - Inondations par crues des cours d'eau

Résultat	N/A
Action	Formulaire 43 DN à fournir avec la demande de permis de construire.

5. Danger - Ruissellement

5.1 Intensité à l'emplacement du projet

Degré de danger lié à l'aléa	Hauteur d'eau <= 0.1 en [m]
------------------------------	-----------------------------

5.2 Résultats - Ruissellement

Résultat	Le projet est exposé à l'aléa ruissellement.
----------	--

L'ECA vous signale que le projet est exposé à l'aléa ruissellement selon la carte établie par l'Office Fédéral de l'Environnement en 2018. Une attention particulière devra être portée aux ouvertures principales (portes, fenêtres, saut-de-loup), secondaires (conduites, gaines techniques), à l'enveloppe du bâtiment, à la conception des espaces intérieurs y compris les sous-sols (zone SUP selon SIA 416) ainsi que la conception des aménagements extérieurs qui ne devraient pas favoriser les risques de ruissellement pour la construction (récoltes des eaux, gardes d'eau, revêtements filtrants, pentes dans les bonnes directions / sens, surélévations d'éléments, etc.) Pour toutes questions concernant la protection contre l'aléa ruissellement l'ECA vous invite à consulter le site

Par leurs signatures, le maître d'ouvrage et le mandataire principal / le bureau spécialisé attestent que les renseignements donnés ci-dessus sont exacts. Attention, le résultat de l'analyse ci-dessus ne dispense pas de la nécessité d'une autorisation spéciale.

**Lieu - date - signature du maître
d'ouvrage**

Allaman, le 2 octobre 2025



**Lieu - date - signature du mandataire
principal ou le bureau spécialisé
Raison sociale**

Allaman, le 2 octobre 2025

